

Umowa nr...../2020

zawarta w dniu.....2020 r. pomiędzy Toruńskim Towarzystwem Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu przy ul. Watzenrodego 17, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Toruniu VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS 0000037093 posiadającym nr NIP: 956-18-05-065, nr REGON: 870485050 zwanym dalej w treści umowy Zamawiającym reprezentowanym przez:

p. Beatę Żółtowską – Prezes Zarządu

a

.....

w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego bez zastosowania ustawy prawo zamówień publicznych zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji dotyczącej stopnia wykorzystania ресурсu urządzeń transportu bliskiego dla wind w następujących budynkach :

ul. Watzenrodego 15 – 3 windy
ul. Watzenrodego 15 A – 3 windy,
ul. Hubego 17 – 4 windy
ul. Hubego 17A – 3 windy,
ul. Hubego 2-2b – 3 windy
ul. Poznańska 294 H – 5 wind (21 wind)
ul. Olsztyńska 110A – 1 platforma przyścienna

§ 2

Termin realizacji zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji w nieprzekraczalnym terminie **do 29.01.2021** dla ul. Watzenrodego 15, 15A; **do 31.03.2021** dla ul. Poznańskiej 294 H; **do 30.04.2021** dla ul. Hubego 17, 17A; **do 30.06.2021** dla ul. Hubego 2-2b oraz ul. Olsztyńskiej 110A

§ 3

1. Zamawiający zobowiązuje się do udzielania Wykonawcy wszelkich informacji niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy oraz do stałej współpracy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z § 4 niniejszej umowy.

§ 4

1. Za wykonanie w pełnym zakresie przedmiotu Umowy Strony ustalają maksymalne wynagrodzenie w kwocie,00 zł netto (słownie: zł 00/100). Do powyższej kwoty doliczony zostanie podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień wystawienia faktury.
2. Za wykonanie dokumentacji dla jednego urządzenia Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: zł netto (słownie: 00/100). Do powyższej kwoty

- doliczony zostanie podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień wystawienia faktury.
3. Podstawą do wystawienia faktury będzie dostarczenie dokumentacji dotyczącej stopnia wykorzystania ресурсu dla każdego urządzenia do siedziby Zamawiającego.
 4. Należność za wykonanie przedmiotu umowy zostanie zapłacona w ciągu 14 dni od daty dostarczenia faktury / rachunku przelewem na wskazane na fakturze / rachunku konto.
 5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia właściwą kwotą rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

1. Strony postanawiają, że w przypadku niewykonania w terminie umownym przeglądu instalacji gazowej naliczone zostaną kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za każdy dzień opóźnienia terminu wymienionego w § 2 w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto wymienionego w § 5.

§ 6

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 7

Właściwym do rozpatrzenia i rozstrzygania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego a w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.

§ 9

Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Załącznikami do umowy są:

1. Wykaz budynków
2. Oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Wykaz budynków TTBS objętych zamówieniem:

ul. Watzenrodego 15 – 3 windy
ul. Watzenrodego 15 A – 3 windy,
ul. Hubego 17 – 4 windy
ul. Hubego 17A – 3 windy,
ul. Hubego 2-2b – 3 windy
ul. Poznańska 294 H – 5 wind (21 wind)
ul. Olsztyńska 110 A – 1 platforma przyścienna